



111° PERIODO LEGISLATIVO

BOLETIN N° 13

DECIMO QUINTA SESION ORDINARIA

26 de SEPTIEMBRE de 2024

12:00 Horas

1.- **VERSIONES TAQUIGRAFICAS CORRESPONDIENTES A LAS SESIONES:**

1.1 Décimo Cuarta Sesión Ordinaria del día 12/09/2024.

2.- **COMUNICACIONES PROVENIENTES DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO**

2.1. **DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 108° INCISO 2) DE LA LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO HA:**

2.1.1 **PROMULGADO**

- Por decreto N° 4668/2024, la ordenanza N° 30.881.
- Por decreto N° 4669/2024, la ordenanza N° 30.883.
- Por decreto N° 4670/2024, la ordenanza N° 30.884.
- Por decreto N° 4672/2024, la ordenanza N° 30.889.
- Por decreto N° 4673/2024, las ordenanzas N°s 30.865, 30.876 y 30.877.
- Por decreto N° 4674/2024, las ordenanzas N°s 30.872, 30.873, 30.874, 30.875, 30.878, 30.879 y 30.880.
- Por decreto N° 4708/2024, las ordenanzas N°s 30.886 y 30.887.
- Por decreto N° 4709/2024, la ordenanza N° 30.885.
- Por decreto N° 4710/2024, las ordenanzas N°s 30.882, 30.888 y 30.890.

2.2.- **EXPEDIENTES REMITIDOS**

- 2.2. 1 **Expte.I-52714-2024:** Remite Convenio Marco de Colaboración y su Anexo I, suscripto entre la Municipalidad de Avellaneda, y la Sociedad de Bomberos Voluntarios y Hospital Privado de Sarandí – “Autorizar a los bomberos a utilizar las zonas exclusivas de estacionamiento en los espacios públicos según Anexo I”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**
- 2.2. 2 **Expte.I-52715-2024:** Remite Convenio Marco de Colaboración y su Anexo I, suscripto entre la Municipalidad de Avellaneda, y la Sociedad de Bomberos Voluntarios y Sala de Primeros Auxilios de Villa Dominico – “Autorizar a los bomberos a utilizar las zonas exclusivas de estacionamiento en los espacios públicos según Anexo I”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**
- 2.2. 3 **Expte.I-52718-2024:** Remite Convenio de Colaboración y su Anexo I, suscripto entre la Municipalidad de Avellaneda, y la Municipalidad de Tres Arroyos – “Donación de artefactos lumínicos y sus equipamiento a la Municipalidad de Tres Arroyos”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Hacienda y Presupuesto.**
- 2.2. 4 **Expte.I-52724-2024:** Remite copia del Decreto N° 4707/2024 – Relacionado con el Incremento salarial al Personal Docente Municipal.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Hacienda y Presupuesto.**

2.3.- **ASUNTOS INGRESADOS DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO:  
PROYECTOS DE ORDENANZAS**

- 2.3. 1 **Expte.I-52717-2024:** Créase el “Beneficio para Inversiones Industriales”, destinado a personas humanas y/o jurídicas que se encuentran instaladas en el partido con anterioridad a la entrada en vigencia de la presente Ordenanza.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Producción, Trabajo, Comercio, Relaciones Internacionales y Comercio Exterior.**
- 2.3. 2 **Expte.I-52719-2024:** Créase en el ámbito de la Municipalidad de Avellaneda el Programa “Avellaneda Sobre Ruedas – Alentando la Movilidad Sustentable”, el cual tendrá por objeto la entrega de bicicletas a alumnos y alumnas de las escuelas públicas y/o de modalidad especial del partido de Avellaneda y de gestión privada que reciban el 100% de aporte estatal.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Interpretación Legislativa, Reglamento y Administración General.**
- 2.3. 3 **Expte.I-52720-2024:** Modificando los artículos 2°, 3° y 4° de la Ordenanza N° 27.965 – Programa Municipal “De Punta en Blanco”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Interpretación Legislativa, Reglamento y Administración General.**



3.- **PROYECTOS PRESENTADOS POR LOS BLOQUES POLITICOS**

3.1 DE DECRETO

- 3.1.1 **Expte.B-52716-2024:** Decláranse de Interés Legislativo de la Ciudad de Avellaneda, los libros "Evolución de la Acción y Producción Cultural en el Partido de Avellaneda - Tomo II - Anexo Documental", y "Evolución de la Acción y Producción Cultural en el Partido de Avellaneda - Tomo II - Estudio sobre la Base de su Ente Gubernamental (2000 - 2015) Análisis del Desarrollo Socio - Cultural", ambos autoría del profesor Antonio Hugo Caruso.- (BLOQUE UNION POR LA PATRIA) - **Educación, Cultura y Promoción de las Artes.**

3.2 DE COMUNICACION

- 3.2.1 **Expte.B-52706-2024:** Solicitando al Departamento Ejecutivo, que a través del área que corresponda proceda a realizar la señalización de las calles del Barrio Parque Martín Güemes con sus respectivas numeraciones.- (BLOQUE PRO) - **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**
- 3.2.2 **Expte.B-52723-2024:** Solicitando al Departamento Ejecutivo, que a través del área que corresponda proceda a realizar el retiro del vehículo abandonado en la vereda de la calle Solier 5739, de la localidad de Sarandí.- (BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO) - **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

4.- **PETICIONES PARTICULARES**

- 4.1 **Expte.B-52463-2024:** Solicita plan especial de pagos en concepto por Derechos de Construcción, correspondiente al inmueble sito en Crisólogo Larralde 5455/59/61, esquina De La Peña N° 982/80/76/50.- (BUCCHERI, MARIO) - **Hacienda y Presupuesto.**
- 4.2 **Expte.J-52522-2024:** Solicita plan especial de pagos en concepto por Derechos de Construcción, correspondiente al inmueble sito en Helguera N° 3678/80.- (JANJETIC, VICTOR JOSE) - **Hacienda y Presupuesto.**
- 4.3 **Expte.M-52555-2024:** Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, Inspección de Seguridad e Higiene, Instalaciones Térmicas, Eléctricas y/o Mecánicas, Publicidad y Propaganda, Patente de Rodados, y Fiscalización Riesgo Ambiental, correspondiente a los Objetos Imponibles I-23476, I-23511, C-20997, W-101766 Y V-RW1730.- (MEDIAS APOGEO S.A.C.I.) - **Hacienda y Presupuesto.**
- 4.4 **Expte.G-52649-2024:** Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Coronel Brandsen N° 2895.- (GONZALEZ, HERNAN Y DELLEA, FLORENCIA ELIZABETH) - **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**
- 4.5 **Expte.G-52707-2024:** Solicita eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 390693.- (GHIOTTI, SILVIA GRACIELA) - **Hacienda y Presupuesto.**
- 4.6 **Expte.F-52712-2024:** Solicita plan especial de pagos en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 203548.- (FLEITA, MARIA) - **Hacienda y Presupuesto.**
- 4.7 **Expte.M-52713-2024:** Solicita condonación de deuda en concepto de multa por estadia y acarreo.- (MAYO, OSCAR FERMIN) - **Defensa del Contribuyente y del Consumidor.**
- 4.8 **Expte.O-52721-2024:** Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 108090.- (OLMOS RODRIGUEZ, RITA) - **Hacienda y Presupuesto.**
- 4.9 **Expte.M-52726-2024:** Solicita plan especial de pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente a los padrones números I-43771, I-43772 e I-43774.- (MESRI, ALFONSO) - **Hacienda y Presupuesto.**

5.- **ARCHIVOS POR ARTÍCULO 44° DEL REGLAMENTO INTERNO (PARA SU CONOCIMIENTO)**

**DEFENSA DEL CONTRIBUYENTE Y DEL CONSUMIDOR**

- 5.1.1 **Expte.B-50704-2022:** Resolviendo su archivo. Proyecto de Resolución: Solicitando al Ministerio de Transporte de la Nación, la pronta regularización de la distribución de las tarjetas sube en el Municipio de Avellaneda.- (BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO).



6.- **DESPACHOS DE COMISION QUE SE DESTINAN AL PROXIMO ORDEN DEL DIA:**

6.1 **ORDENANZAS**

**HACIENDA Y PRESUPUESTO**

- 6.1.1 **Expte.P-52440-2024:** Condonando la deuda y eximiendo del pago de la tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 142404.- (PROVVIDENZA, MARCELA NORMA).
- 6.1.2 **Expte.M-52555-2024:** Condonase la totalidad de las deudas que mantiene en concepto de Tasas por Inspección de Seguridad e Higiene, Inspección de Instalaciones Térmicas, Eléctricas y/o Mecánicas, por Publicidad y Propaganda, Fiscalización y Riesgo Ambiental, y por Patente de Rodados, Objetos Imponibles C-20997, I-23476, W-101766 Y V-RW1730, y Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente a los Padrones números I-23476 e I-23511.- (MEDIAS APOGEO S.A.C.I.).
- 6.1.3 **Expte.I-51627-2023:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 232721.- (INVERSORA DIPRO S.A.).
- 6.1.4 **Expte.M-52726-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto de Tasas por Servicios Generales, correspondiente a los padrones números I-43771, I-43772 e I-43774.- (MESRI, ALFONSO).
- 6.1.5 **Expte.B-52463-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto por Derechos de Construcción, correspondiente al inmueble sito en Crisologo Larralde N° 5455/59/61, esquina De la Peña N° 982/80/76/50/40/38/30.- (BUCCHERI, MARIO).
- 6.1.6 **Expte.J-52522-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto por Derechos de Construcción, correspondiente al inmueble sito en Helguera N° 3678/80.- (JANJETIC, VICTOR JOSE).
- 6.1.7 **Expte.I-52724-2024:** Ratificase en todos sus términos el Decreto N° 4707 de fecha 19 de septiembre de 2024 - incremento sueldo básico personal docente municipal.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.8 **Expte.I-52718-2024:** Queda Autorizado el Convenio de Colaboración y su Anexo I, suscripto entre la Municipalidad de Avellaneda, y la Municipalidad de Tres Arroyos - "Donación de artefactos lumínicos y sus equipamiento a la Municipalidad de Tres Arroyos".- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**PRODUCCION, TRABAJO, COMERCIO, RELACIONES INTERNACIONALES  
Y COMERCIO EXTERIOR**

- 6.1.9 **Expte.I-52717-2024:** Créase el "Beneficio para Inversiones Industriales", destinado a personas humanas y/o jurídicas que se encuentran instaladas en el partido con anterioridad a la entrada en vigencia de la presente Ordenanza.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**INTERPRETACION LEGISLATIVA, REGLAMENTO, GOBIERNO  
Y ADMINISTRACION GENERAL**

- 6.1.10 **Expte.I-52719-2024:** Créase en el ámbito de la Municipalidad de Avellaneda el Programa "Avellaneda Sobre Ruedas - Alentando la Movilidad Sustentable", el cual tendrá por objeto la entrega de bicicletas a alumnos y alumnas de las escuelas públicas y/o de modalidad especial del partido de Avellaneda y de gestión privada que reciban el 100% de aporte estatal.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.11 **Expte.I-52720-2024:** Modificando los artículos 2°, 3° y 4° de la Ordenanza N° 27.965 - Programa Municipal "De Punta en Blanco".- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, TRANSPORTES, COMUNICACIONES  
Y PLANEAMIENTO**

- 6.1.12 **Expte.G-52649-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a aprobar la Obra superficie aprobada, modificada sin permiso y a construir y a demoler que obra en el plano de fojas 17 de las presentes actuaciones, con relación al inmueble sito en Coronel Brandsen N° 2895.- (GONZALEZ, HERNAN Y DELLEA, FLORENCIA ELIZABETH).



- 6.1. 13 **Expte.I-52714-2024:** Convalidase el Convenio Marco de Colaboración y su Anexo I, suscripto entre la Municipalidad de Avellaneda, y la Sociedad de Bomberos Voluntarios y Hospital Privado de Sarandí - "Autorizar a los Bomberos Voluntarios y Hospital Privado de Sarandí a utilizar las zonas exclusivas de estacionamiento en los espacios públicos según Anexo I".- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1. 14 **Expte.I-52715-2024:** Convalidase el Convenio Marco de Colaboración y su Anexo I, suscripto entre la Municipalidad de Avellaneda, y la Sociedad de Bomberos Voluntarios y Sala de Primeros Auxilios de Villa Dominico - "Autorizar a los Bomberos Voluntarios y Sala de Primeros Auxilios de Villa Dominico a utilizar las zonas exclusivas de estacionamiento en los espacios públicos según Anexo I".- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

## 6.2 **DECRETOS**

### EDUCACION, CULTURA Y PROMOCION DE LAS ARTES

- 6.2. 1 **Expte.B-52680-2024:** Declarase de **Interés Legislativo** de la Ciudad de Avellaneda, la publicación de la **novela "No Pidas Permiso"**, de la escritora Wildense, Ana Beatriz Romasco.- (BLOQUE UNION POR LA PATRIA).
- 6.2. 2 **Expte.B-52716-2024:** Decláranse de Interés Legislativo de la Ciudad de Avellaneda, los libros **"Evolución de la Acción y Producción Cultural en el Partido de Avellaneda - Tomo II - Anexo Documental"**, y **"Evolución de la Acción y Producción Cultural en el Partido de Avellaneda - Tomo II - Estudio sobre la Base de su Ente Gubernamental (2000 - 2015) Análisis del Desarrollo Socio - Cultural"**, ambos autoría del profesor **Antonio Hugo Caruso**.- (BLOQUE UNION POR LA PATRIA).

### DERECHOS HUMANOS Y GARANTIAS CONSTITUCIONALES

- 6.2. 3 **Expte.B-52704-2024:** El Honorable Concejo Deliberante de Avellaneda, declara al territorio de Avellaneda libre de negacionismo y persona no grata a quien haga declaraciones públicas negando las consecuencias de la dictadura cívico militar.- (BLOQUE UNION POR LA PATRIA).

## 7.- **ORDEN DEL DIA:**

### 7.1 **RESOLUCIONES**

### DERECHOS HUMANOS Y GARANTIAS CONSTITUCIONALES

- 7.1. 1 **Expte.B-52703-2024:** Este Honorable Concejo Deliberante de Avellaneda, resuelve rechazar el proyecto de ley y exige un régimen de responsabilidad penal juvenil basado en los derechos de las infancias y las adolescencias.- (BLOQUE UNION POR LA PATRIA).

### 7.2 **ARCHIVOS**

### HACIENDA Y PRESUPUESTO

- 7.2. 1 **Expte.S-51595-2023:** Aconsejando su archivo. **Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el numero 81402**.- (SILVA LAGOS, RICARDO WILFREDO).
- 7.2. 2 **Expte.S-51964-2023:** Aconsejando su archivo. **Solicita plan especial de pagos en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente a los padrones números 67791 y 391539**.- (SUTTINI, VILMA).