



111° PERIODO LEGISLATIVO

BOLETIN N° 14

DECIMO SEXTA SESION ORDINARIA

10 de OCTUBRE de 2024

12:00 Horas

1.- **VERSIONES TAQUIGRAFICAS CORRESPONDIENTES A LAS SESIONES:**

1.1 Décimo Quinta Sesión Ordinaria del día 26/09/2024.

2.- **COMUNICACIONES PROVENIENTES DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO**

2.1. **DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 108° INCISO 2) DE LA LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES EL DEPARTAMENTO EJECUTIVO HA:**

2.1.1 **PROMULGADO**

- Por decreto N° 4910/2024, la ordenanza N° 30.893.
- Por decreto N° 4911/2024, la ordenanza N° 30.897.
- Por decreto N° 4912/2024, la ordenanza N° 30.892.
- Por decreto N° 4913/2024, la ordenanza N° 30.894.
- Por decreto N° 4914/2024, las ordenanzas N°s 30.898 y 30.899.
- Por decreto N° 4915/2024, las ordenanzas N°s 30.895 y 30.896.

2.2.- **VETOS DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO**

2.2.1 **Expte.P-52440-2024:** Actuaciones relacionadas con la Ordenanza 30891, vetada por el Decreto 4918/2024 – Condonación y eximición al pago, correspondiente al inmueble empadronado bajo el numero 142404.- (PROVVIDENZA, MARCELA NORMA) – **Hacienda y Presupuesto.**

2.3.- **EXPEDIENTES REINGRESADOS**

2.3.1 **Expte.I-51810-2023:** Actuaciones relacionadas con la Ordenanza N° 30817, por medio de la cual se procedió a modificar el artículo 1° de la Ordenanza N° 30.365, sentido único de circulación a la calle Paysandú.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

2.3.2 **Expte.B-52243-2024:** Actuaciones relacionadas con la Comunicación N° 3592, por medio de la cual se solicita al Departamento Ejecutivo arbitre ante la empresa EDESUR S.A. a través de los medios que considere necesarios, a fin de solucionar de manera permanente y definitiva los reiterados cortes de luz en el Barrio Parque Martin Miguel de Güemes.- (BLOQUE PRO) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

2.3.3 **Expte.D-52568-2024:** Actuaciones relacionadas con la Comunicación 3614, por medio de la cual solicita al Departamento Ejecutivo, se dirija –a través de las áreas que correspondan- a la Legislatura de la Provincia de Buenos Aires, con la finalidad de solicitarle que se evalúen todos los proyectos de Ley allí presentados, relacionados con la ludopatía infantil y se apruebe, a la brevedad, una ley única y superadora, que regule la actividad de las empresas de apuestas online.- (DEFENSOR DEL PUEBLO) – **Salud.**

2.3.4 **Expte.I-52616-2024:** Actuaciones relacionadas con la Ordenanza N° 30835, por medio de la cual se procedió a establecer sentido único de circulación a la calle Cnel. Brandsen, sentido Norte/Sur, entre Paso y Gral. Güemes.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

2.4.- **EXPEDIENTES REMITIDOS**

2.4.1 **Expte.I-52746-2024:** Remite copia del Decreto N° 4865/2024 – Relacionado con el aumento salarial de los trabajadores encuadrados en el Convenio 1328/2020.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Hacienda y Presupuesto.**

2.4.2 **Expte.I-52750-2024:** Remite Convenio suscripto entre el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Avellaneda - "Replantación en el Partido de Avellaneda - Zona 1".- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

2.4. 3 **Expte.I-52754-2024:** Remite copia del Decreto N° 3903/2024, por medio del cual se declara la extinción del arrendamiento de la bóveda, Circunscripción: III, Sección: B, Manzana: 16, Parcela: 13, y condonación de la deuda correspondiente al Objeto Imponible H-67158 a favor de la señora Alejandra Daniela Fernández y Verónica Gabriela Fernández.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Hacienda y Presupuesto.**

2.4. 4 **Expte.I-52755-2024:** Remite copia de los Decretos N° 4817, 4818, 4819, 4820 y 4821/2024 – Relacionado a la Disminución, Ampliación y creación en el Presupuesto de gastos.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Hacienda y Presupuesto.**

2.5.- **ASUNTOS INGRESADOS DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO:  
PROYECTOS DE ORDENANZAS**

2.5. 1 **Expte.I-52745-2024:** Convalidando el Convenio de Colaboración suscripto "ad referéndum" entre la Municipalidad de Avellaneda y Arsenal Fútbol Club.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Interpretación Legislativa, Reglamento, Gobierno y Administración General.**

2.5. 2 **Expte.I-52748-2024:** Creando el "**Centro Integral Municipal Salud Adolescente Avellaneda**", cuya función será la promoción, prevención y atención de las necesidades de salud integral de los adolescentes.- (INTENDENCIA MUNICIPAL) – **Salud.**

3.- **PROYECTOS PRESENTADOS POR LOS BLOQUES POLITICOS**

3.1 **DE COMUNICACION**

3.1. 1 **Expte.B-52728-2024:** Solicitando al Departamento Ejecutivo, que a través del área que corresponda proceda a informar, de que manera y a través de que partidas se financiera los descuentos que se promueven para los adultos mayores por medio de la tarjeta "Somos A – Tercera Edad".- (BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO) – **Hacienda y Presupuesto.**

3.1. 2 **Expte.B-52751-2024:** Solicitando al Departamento Ejecutivo, que a través del área que corresponda proceda a realizar la fumigación y limpieza del terreno en abandono, sito en la Republica del Líbano 1681, entre Av. Juan Manuel de la Serna y Carabelas de la localidad de Gerli.- (BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

4.- **PETICIONES PARTICULARES**

4.1 **Expte.C-51901-2023:** Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Arenales 25/27.- (COLOMBO, CARLOS ALBERTO) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

4.2 **Expte.D-52435-2024:** Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Mansilla 5859/61/65.- (DILILLO, MARIA DEL CARMEN) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

4.3 **Expte.D-52521-2024:** Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Las Flores 889/891/893.- (DINICE, GERMAN NICOLAS) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

4.4 **Expte.M-52602-2024:** Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Cabildo 1940/42/44.- (MARTINEZ, ROBERTO LUIS) – **Obras y Servicios Públicos, Transportes, Comunicaciones y Planeamiento.**

4.5 **Expte.H-52641-2024:** Solicita plan especial de pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 34660.- (HAIDAR, JORGE) – **Hacienda y Presupuesto.**

4.6 **Expte.R-52666-2024:** Solicita plan especial de pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 239045.- (RODRIGUEZ, MANUEL ALEJANDRO) – **Hacienda y Presupuesto.**

4.7 **Expte.N-52677-2024:** Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Inspección de Seguridad e Higiene y por Derechos de Publicidad y Propaganda, correspondiente al Legajo número 71924 y al Objeto Imponible 999939.- (NAPOLI, OCTAVIO FRANCISCO) – **Hacienda y Presupuesto.**

4.8 **Expte.O-52729-2024:** Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 68510.- (OCAMPO, RAMONA) – **Hacienda y Presupuesto.**



- 4.9 **Expte.L-52744-2024:** Declarando de Interés Legislativo de la Ciudad de Avellaneda, el 37° Encuentro Plurinacional de Mujeres, Lesbianas, Travestis, Trans, Bisexuales, Intersexuales y No Binaries, que tendrá lugar los días 11, 12 y 13 de octubre en la ciudad de San Salvador de Jujuy.- (LA CALLE LARGA, CASA DE CULTURA) – **Comisión Permanente de la Mujer, Genero y Diversidad.**
- 4.10 **Expte.S-52749-2024:** Solicita eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el numero 8429.- (SUAREZ, HUGO ALEJANDRO) – **Hacienda y Presupuesto.**

5.- **ARCHIVOS POR ARTÍCULO 44° DEL REGLAMENTO INTERNO (PARA SU CONOCIMIENTO)**

**OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, TRANSPORTES, COMUNICACIONES  
Y PLANEAMIENTO**

- 5.1.1 **Expte.G-46531-2016:** Resolviendo su archivo. Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Fernández 782 y Carlos Pellegrini 842.- (GONZALEZ, DANIEL EDUARDO).

6.- **DESPACHOS DE COMISION QUE SE DESTINAN AL PROXIMO ORDEN DEL DIA:**

6.1 **ORDENANZAS**

**HACIENDA Y PRESUPUESTO**

- 6.1.1 **Expte.B-52463-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto por Derechos de Construcción, correspondiente al inmueble sito en Crisologo Larralde N° 5455/59/61, esquina De la Peña N° 982/80/76/50/40/38/30.- (BUCCHERI, MARIO).
- 6.1.2 **Expte.J-52522-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a otorgar un plan especial de pagos en concepto por Derechos de Construcción, correspondiente al inmueble sito en Helguera N° 3678/80.- (JANJETIC, VICTOR JOSE).
- 6.1.3 **Expte.I-52131-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de varias personas – Plan Sumar año 2022.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.4 **Expte.I-52132-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de varias personas – Plan Sumar diciembre 2022.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.5 **Expte.I-52306-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de la señora Cool, Beatriz Iris.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.6 **Expte.I-52465-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de la señora Pared, Macarena Ayelen.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.7 **Expte.I-52466-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor del señor Zalazar, José Héctor.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.8 **Expte.I-52467-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor del señor Sánchez, Víctor Daniel.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.9 **Expte.I-52483-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de varias personas – Plan Sumar de los meses julio y agosto 2023.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.10 **Expte.I-52484-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de varias personas.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.11 **Expte.I-52494-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de varias personas.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.12 **Expte.I-52735-2024:** Reconociendo de legítimo Abono y autorizando el pago a favor de varias personas – Plan Sumar año 2023.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.13 **Expte.I-52734-2024:** Ratificase el Decreto 3171/2024 – pago deuda firma Metrogas correspondiente al Jardín Municipal N° 2 “La Hormiguita Viajera”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1.14 **Expte.I-52737-2024:** Ratificase el Decreto 3639/2024 – pago deuda firma Metrogas correspondiente al Natatorio del Club Renunciamento Sargento Ponce N° 1111, Dock Sud.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).



- 6.1. 15 **Expte.I-52746-2024:** Queda Autorizado el Decreto N° 4865/2024 – Relacionado con el aumento salarial de los trabajadores encuadrados en el Convenio 1328/2020.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1. 16 **Expte.I-52730-2024:** Queda Autorizado el Convenio suscripto entre el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Avellaneda – “Provisión de Columna única para alumbrado en el partido de Avellaneda”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**INTERPRETACION LEGISLATIVA, REGLAMENTO, GOBIERNO  
Y ADMINISTRACION GENERAL**

- 6.1. 17 **Expte.I-52745-2024:** Convalidase el Convenio de Colaboración suscripto “ad referéndum” entre la Municipalidad de Avellaneda y Arsenal Futbol Club.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**SALUD**

- 6.1. 18 **Expte.I-52748-2024:** Crease el “*Centro Integral Municipal Salud Adolescente Avellaneda*”, cuya función será la promoción, prevención y atención de las necesidades de salud integral de los adolescentes.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, TRANSPORTES, COMUNICACIONES  
Y PLANEAMIENTO**

- 6.1.19 **Expte.D-52521-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a aprobar la obra a construir y a demoler obrante en el plano de fojas 23, con relación al inmueble sito en la calle Las Flores N° 889/891/893.- (DINICE, GERMAN NICOLAS).
- 6.1. 20 **Expte.M-52602-2024:** Autorizando al Departamento Ejecutivo a aprobar la obra a construir obrante en el plano de fojas 12, con relación al inmueble sito en la calle Cabildo N° 1940/42/44.- (MARTINEZ, ROBERTO LUIS).
- 6.1. 21 **Expte.I-52750-2024:** Queda Autorizado el Convenio suscripto entre el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Avellaneda – “Repavimentación en el Partido de Avellaneda – Zona 1”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

**COMISION DE VIVIENDA**

- 6.1. 22 **Expte.I-52731-2024:** Queda Autorizado el Convenio “*Programa Bonaerense II - Municipios*” suscripto entre el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Avellaneda – “Construcción de 14 viviendas en la localidad de Dock Sud”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).
- 6.1. 23 **Expte.I-52733-2024:** Queda Autorizado el Convenio “*Programa Bonaerense II - Municipios*” suscripto entre el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Avellaneda – “Construcción de 22 viviendas en el Barrio Villa Corina”.- (INTENDENCIA MUNICIPAL).

6.2 **DECRETOS**

**COMISION PERMANENTE DE LA MUJER, GÉNERO Y DIVERSIDAD**

- 6.2. 1 **Expte.L-52744-2024:** Declarase de Interés Legislativo de la Ciudad de Avellaneda, el 37° Encuentro Plurinacional de Mujeres, Lesbianas, Travestis, Trans, Bisexuales, Intersexuales y No Binaries, que tendrá lugar los días 11, 12 y 13 de octubre en la ciudad de San Salvador de Jujuy.- (LA CALLE LARGA, CASA DE CULTURA).

7.- **ORDEN DEL DIA:**

7.1 **COMUNICACIONES**

**OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, TRANSPORTES, COMUNICACIONES  
Y PLANEAMIENTO**

- 7.1. 1 **Expte.B-52664-2024:** El Honorable Concejo Deliberante vería con agrado que el Departamento Ejecutivo –a través de las áreas que correspondan- arbitren los medios necesarios para que se realice el mantenimiento y/o reparación de las luminarias ubicadas sobre las calles Emilio Berisso y Carlos Seminario, así como también, se realice la revisión de las luminarias correspondientes al alumbrado público del Barrio Parque Martin Miguel de Güemes.- (BLOQUE PRO).



- 7.1. 2 **Expte.B-52706-2024:** El Honorable Concejo Deliberante vería con agrado que el Departamento Ejecutivo –a través de las áreas que correspondan- arbitren los medios necesarios para que se realice la señalización de las calles con sus respectivas numeraciones, en el Barrio Parque Martín Miguel de Güemes.- (BLOQUE PRO).
- 7.1. 3 **Expte.B-52709-2024:** El Honorable Concejo Deliberante vería con agrado que el Departamento Ejecutivo –a través de las áreas que correspondan- arbitren los medios necesarios para que se brinde una solución definitiva a las fallas que causan efectos de lentitud en la circulación de las aguas pluviales en la zona comprendida por las calles: Comodoro Rivadavia y Cnel. Mansilla (de Este a Oeste); y Cnel. Lynch y Salcedo (de Sur a Norte).- (BLOQUE LIBERTAD).
- 7.1. 4 **Expte.B-52723-2024:** El Honorable Concejo Deliberante vería con agrado que el Departamento Ejecutivo –a través de las áreas que correspondan- arbitren los medios necesarios para que se realice el retiro del vehículo abandonado que se encuentra sobre la vereda de la calle Almirante Solier N° 5737/39, de la localidad de Wilde.- (BLOQUE JUNTOS POR EL CAMBIO).
- 7.1. 5 **Expte.B-52739-2024:** El Honorable Concejo Deliberante vería con agrado que el Departamento Ejecutivo –a través de las áreas que correspondan- arbitren los medios necesarios para que se realice el mantenimiento de los árboles ubicados en el Pasaje Asamblea, entre las calles Argañaraz y Estanislao del Campo.- (BLOQUE LIBERTAD).

#### **COMISION DE INCLUSION PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

- 7.1. 6 **Expte.B-52738-2024:** El Honorable Concejo Deliberante vería con agrado que el Departamento Ejecutivo –a través de las áreas que correspondan- emplace un mural con el Alfabeto de Lengua de Señas utilizado en la Argentina, en la intersección de las calles Mansilla y Barceló.- (BLOQUE UNION POR LA PATRIA).

#### **REMISIONES**

#### **HACIENDA Y PRESUPUESTO**

- 7.2. 1 **Expte.V-52253-2024:** A efectos de que informe- (VALLE, SILVIA AMANDA).

#### **OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, TRANSPORTES, COMUNICACIONES Y PLANEAMIENTO**

- 7.2. 2 **Expte.S-50776-2022:** A sus efectos, atento la Ordenanza N° 30.818 (Subsistencia de Obras).- (SCHVARSBERG, PABLO JAVIER).
- 7.2. 3 **Expte.M-51433-2023:** A sus efectos, atento la Ordenanza N° 30.818 (Subsistencia de Obras).- (MICELI, LEONARDO ESTEBAN).
- 7.2. 4 **Expte.C-51901-2023:** A sus efectos, atento la Ordenanza N° 30.818 (Subsistencia de Obras).- (COLOMBO, CARLOS ALBERTO).
- 7.2. 5 **Expte.D-52435-2024:** A sus efectos, atento la Ordenanza N° 30.818 (Subsistencia de Obras).- (DILILLO, MARIA DEL CARMEN).
- 7.2. 6 **Expte.B-52708-2024:** A efectos de tome conocimiento de lo propiciado a fojas 1/2, y emita opinión e informe –a través de las áreas pertinentes- respecto de su factibilidad.- (BLOQUE LIBERTAD).
- 7.2. 7 **Expte.B-52710-2024:** A efectos de tome conocimiento de lo propiciado a fojas 1/2, y emita opinión e informe –a través de las áreas pertinentes- respecto de su factibilidad.- (BLOQUE LIBERTAD).

#### **ARCHIVOS**

#### **HACIENDA Y PRESUPUESTO**

- 7.3. 1 **Expte.C-52200-2024:** Aconsejando su archivo. **Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 160733.-** (CHIPANA SOLORZANO, ISABEL).
- 7.3. 2 **Expte.F-52574-2024:** Aconsejando su archivo. **Solicita condonación de deuda y eximición al pago en concepto de tasa por Servicios Generales, correspondiente al inmueble empadronado bajo el número 161337.-** (FERRARO, EMMA MARGARITA).



Honorable Concejo Deliberante  
de Avellaneda

"2024 – Año del 75 Aniversario de la Gratuidad Universitaria en la República Argentina"

**INTERPRETACION LEGISLATIVA, REGLAMENTO, GOBIERNO  
Y ADMINISTRACION GENERAL**

- 7.3. 3 **Expte.B-52736-2024:** Aconsejando su archivo. **Solicita la remoción del concejal Arnaldo Díaz.-** (BADARACCO SORIA, SILVINA ELIANA).

**OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, TRANSPORTES, COMUNICACIONES  
Y PLANEAMIENTO**

- 7.3. 4 **Expte.S-48526-2018:** Aconsejando su archivo. **Solicita aprobación de planos, correspondiente al inmueble sito en Lynch N° 375.-** (ST, ENVASADORAS S.R.L.).